

Het Dijkhuis,

Aalsmeerderdijk 77, 1438 AT Oude Meer

Voor informatie: verhuur@hetdijkhuis.net

Bank: NL43Rabo0300177712 t.n.v. Buurtver. Het Dijkhuis, Oude Meer.

Informatie en voorwaarden:

- Het huurbedrag bedraagt 325 euro. Per omgaand dient 75 euro reserveringskosten betaald te worden op het bovenstaande rekeningnummer o.v.v. "reservering (datum)". De resterende 250 euro dient uiterlijk 4 weken voor verhuurdatum op hetzelfde rekeningnummer te zijn gestort o.v.v. "huursom (datum)". Pas na ontvangst van de reserveringskosten is de reservering definitief. Graag van de betalingen een melding sturen naar bovenstaand e-mailadres. Reserveringskosten worden niet gerestitueerd.
- Op de dag van verhuur is om **13.00 uur** een sleutelhouder aanwezig. Aan hem kan de geldende borgsom van 150 euro worden overhandigd en ontvangt u de sleutel. Deze dient de volgende dag, uiterlijk om 13.00 uur weer te worden ingeleverd en ontvangt u de borgsom retour, mits het Dijkhuis weer in schone en correcte staat wordt opgeleverd. (zie verderop)
- Het Dijkhuis mag alleen gebruikt worden voor feesten en partijen en dient door de huurder als "goed huisvader" gebruikt en beheerd te worden.
- Eventuele schade aan het gebouw en/of inventaris veroorzaakt tijdens de verhuurperiode komt geheel voor rekening van de huurder.
- Er mag op geen enkele wijze overlast worden veroorzaakt voor de omgeving en in het Dijkhuis mag niet worden gerookt.
- Na 01.00 uur mag er geen muziek meer hoorbaar zijn buiten het gebouw.
- Onder geen beding mag er in of nabij het Dijkhuis open vuur aanwezig zijn, noch vuurwerk worden afgestoken.
- Parkeren van voertuigen dient te geschieden op de openbare weg of (bij gedogen) op de parkeerplaatsen van de "buren". Het toegangspad mag gebruikt worden voor het onmiddellijk laden/lossen van goederen.
- Het Dijkhuis wordt bij aanvang van de verhuur schoon aangeboden en dient na afloop van de verhuurperiode weer schoon te worden opgeleverd.
- Afval en/of vuilniszakken mag/mogen niet worden achtergelaten en dient men zelf mee te nemen en af te voeren.
- De kosten van eventuele overtredingen en boetes zijn geheel voor rekening van de huurder.
- Het Dijkhuis dient na afloop van de verhuurperiode weer in onberispelijke staat te worden opgeleverd. Stoelen dienen omgekeerd op de tafels te worden geplaatst
- Huurder meldt bij afloop van de huurperiode aan verhuurder of er schade of gebreken (in de meest ruime zin van het woord) is veroorzaakt of geconstateerd.
- Verhuurder behoudt zich het recht voor de borgsom in te houden bij door huurders veroorzaakte schade, gebreken of niet voldoen aan de voorwaarden of anderszins.
- Huurder dient kennis te nemen van de aanwezige lijst met controlepunten (deze hangt in de keuken).
- Onder geen beding mag plakband gebruikt worden om versiering o.i.d. aan of in het gebouw, tafels of anderszins te bevestigen. Tegen het plafond zijn draden gespannen, waaraan evt. versiering kan worden opgehangen.
- Het aanwezige glaswerk, bestek e.d. dient, na evt. gebruik, schoon op dezelfde plaats te worden teruggezet.
- Het gebruik van extra elektrische (keuken)apparatuur is niet toegestaan i.v.m. mogelijke overbelasting van het elektranet. Voor een evt. geluidsinstallatie zijn extra stopcontacten aanwezig.
- In de onmiddellijke omgeving van het Dijkhuis is een 'brengparkje' gesitueerd, waar lege flessen en papier/karton kan worden gedeponeerd.
- Alle aanwijzingen door of vanwege de verhuurder dienen direct en stipt te worden opgevolgd c.q. uitgevoerd.